

Klasa: O/110-10/18-01/1997
Ur.br.: 07-01-20-253

Split, 14.08.2020

Trgovački sud u Splitu
Sukoišanska 6
21000 Split

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj ST-82/2015 od dana 08. siječnja 2020. godine, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI
(identifikator nadmetanja: 24347)

I. PODACI O SPISU

Poslovni broj spisa: ST-82/2015

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog dužnika: ADUT NEKRETNINE D.O.O. U STEČAJU, ISTARSKA 3, 21000 SPLIT, OIB: 48451820485

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog upravitelja: NATALIJA MLADINEO, VIŠKA 24, 21000 SPLIT, OIB: 62875698528

Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:

Financijska agencija objavila je dana 14.01.2020. godine Poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Na računu Financijske agencije do dana 07.02.2020. godine evidentirana je uplata predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom u ukupnom iznosu od 2.800,00 kn.

II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Financijska agencija objavila je:

- dana 17.01.2020. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 22369
- dana 24.03.2020. godine Obavijest za korisnike sustava elektroničke javne dražbe
- dana 19.05.2020. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 24347

PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Vrsta predmeta prodaje	Pojedinačni predmet prodaje (nekretnina)
Opis predmeta prodaje	Nekretnina čest. zgr. 5219 zgrada površine 274 m2 i čest. zem. 6561/2, dvorište, površine 264 m2, ZU 10235 k.o. Split i to: suvlasnički dio s neodređenim omjerom etažno vlasništvo (E-8), poslovni prostor na 1. katu, ukupne površine 191,95 m2 na adresi Istarska 3, Split
Identifikator predmeta prodaje	13528
Oznaka elektroničke javne dražbe	Prva
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	2
Datum i vrijeme početka dražbe	19.05.2020. 15:00:00
Datum i vrijeme završetka dražbe	12.08.2020. 23:59:59
Datum i vrijeme početka nadmetanja	29.07.2020. 00:00:00
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	12.08.2020. 23:59:59
Datum i vrijeme završetka produljenog nadmetanja (čl. 17. st. 2. Pravilnika)	13.08.2020. 00:22:28
Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine (način formiranja poziv za broj)	<p>Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11</p> <p>Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 243477, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VII (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju).</p> <p>U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj</p>

* Pravilnik o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14; 1/19). Prikazuje se vrijeme koje odgovara trenutku kada je proteklo deset minuta od posljednje najpovoljnije valjane ponude bez nove najpovoljnije valjane ponude.

** Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.

	<p>19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27.</p> <p>Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).</p>
Napomena	<p>Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).</p>

III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv,adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	182.911,84	15.07.2020.	JOSIP VUKO DRVENIČKA 5, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 85919284228	Uplatitelj jamčevine	-
2	182.911,84	-	TOMISLAV ALBINI SINJSKA 3, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 03416530140	Uplatitelj jamčevine	Obzirom da je radi izvanrednih okolnosti prouzročenih pandemijom COVID 19 došlo do odgode dražbe, jamčevina preknjižena s nadmetanja ID 22369 na nadmetanje ID 24347
3	182.911,84	-	ŽELJKO ALBINI SINJSKA 3, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 26256621275	Uplatitelj jamčevine	Obzirom da je radi izvanrednih okolnosti prouzročenih pandemijom COVID 19 došlo do odgode dražbe, jamčevina preknjižena s

	nadmetanja	ID
	22369	na
	nadmetanje	ID
	24347	

IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA

Redni broj	Iznos uplate (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa naloga za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
-	-	-	-	-	-	-

V. PODACI O JAMČEVINAMA ISPLAĆENIM UPLATITELJIMA ODLUKOM FINACIJSKE AGENCIJE DO DANA OTPREME IZVJEŠTAJA O PROVEDENOJ ELEKTORNIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI SUDU (čl. 39. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Datum izdavanja naloga za isplatu novčanih sredstava	Iznos isplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB osobe na koju se vrši povratak, IBAN na koji su sredstva isplaćena	Napomene
-	-	-	-	-	-	-

VI. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA

Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanih sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine)
1	TOMISLAV ALBINI SINJSKA 3, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 03416530140	HR0723400093210631621	-	TOMISLAV ALBINI OIB: 03416530140	
2	JOSIP VUKO DRVENIČKA 5, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 85919284228	HR4223600003218192282	-	JOSIP VUKO OIB: 85919284228	

VII. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (u kn)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Napomene
1	17047	170470	2.039.118,42	JOSIP VUKO DRVENIČKA 5, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 85919284228	-	JOSIP VUKO OIB: 85919284228	Valjana ponuda
2	16744	167444	2.089.118,42	TOMISLAV ALBINI SINJSKA 3, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 03416530140	-	TOMISLAV ALBINI OIB: 03416530140	Valjana ponuda

VIII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba
1	16743	ŽELJKO ALBINI SINJSKA 3, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 26256621275	-	-

IX. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 11.

Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 0.

Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude (dan, sat, minuta, sekunda)	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Iznos ponude (u kn)	Status ponude	Napomene
1	13.08.2020. 00:12:28	16744	TOMISLAV ALBINI SINJSKA 3, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 03416530140	-	TOMISLAV ALBINI OIB: 03416530140	2.089.118,42	Važeća	Valjana ponuda
2	13.08.2020. 00:12:19	17047	JOSIP VUKO DRVENIČKA 5, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 85919284228	-	JOSIP VUKO OIB: 85919284228	2.039.118,42	Važeća	Valjana ponuda
3	13.08.2020. 00:04:51	16744	TOMISLAV ALBINI SINJSKA 3, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 03416530140	-	TOMISLAV ALBINI OIB: 03416530140	2.029.118,42	Važeća	Valjana ponuda

4	13.08.2020. 00:04:12	17047	JOSIP VUKO DRVENIČKA 5, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 85919284228	-	JOSIP VUKO OIB: 85919284228	1.979.118,42	Važeća	Valjana ponuda
5	12.08.2020. 23:59:50	16744	TOMISLAV ALBINI SINJSKA 3, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 03416530140	-	TOMISLAV ALBINI OIB: 03416530140	1.969.118,42	Važeća	Valjana ponuda
6	12.08.2020. 23:59:41	17047	JOSIP VUKO DRVENIČKA 5, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 85919284228	-	JOSIP VUKO OIB: 85919284228	1.919.118,42	Važeća	Valjana ponuda
7	12.08.2020. 23:53:45	16744	TOMISLAV ALBINI SINJSKA 3, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 03416530140	-	TOMISLAV ALBINI OIB: 03416530140	1.909.118,42	Važeća	Valjana ponuda
8	12.08.2020. 23:53:32	17047	JOSIP VUKO DRVENIČKA 5,	-	JOSIP VUKO OIB:	1.859.118,42	Važeća	Valjana ponuda

			21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 85919284228		85919284228			
9	12.08.2020. 22:49:38	16744	TOMISLAV ALBINI SINJSKA 3, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 03416530140	-	TOMISLAV ALBINI OIB: 03416530140	1.849.118,42	Važeća	Valjana ponuda
10	06.08.2020. 16:34:24	17047	JOSIP VUKO DRVENIČKA 5, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 85919284228	-	JOSIP VUKO OIB: 85919284228	1.839.118,42	Važeća	Valjana ponuda
11	31.07.2020. 16:12:39	16744	TOMISLAV ALBINI SINJSKA 3, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 03416530140	-	TOMISLAV ALBINI OIB: 03416530140	1.829.118,42	Važeća	Valjana ponuda

Financijska agencija

